

Information från arbetsgruppen för Bara-projektet

- En majoritet av styrelsen önskar att arbetsgruppen tar fram ett komplett beslutsunderlag till fullmäktige senast till vårstämman 2021. Följande underlag ska bifogas:
 - a) Helhetsbudget för hela projektet
 - b) Lönsamhetskalkyl
 - c) Riskanalys
 - d) Tidplan
 - e) Arbetsgruppen avser även ta fram en konsekvensanalys.

Arbetsgruppen kommer behöva ta hjälp av externa aktörer för att kunna presentera ett fullgott och kvalitetssäkrat underlag. Gruppen har dock små resurser att tillgå, vilket kan bli försvårande för arbetet.

- Värby har januari-2021 överklagat Svedalas bygg- och miljönämnds beslut gällande fyllnadsmassorna, vilket var väntat. Vi väntar nu på Länsstyrelsens yttrande innan mark- och miljödomstolen fattar sitt domstolsbeslut.
- PEAB har uppdaterat sin moderbolagsborgen i vilken SG har synpunkter kring den nya textformuleringen. Diskussion pågår. Observera att detta är en utfästelse, som enbart PEAB undertecknar, och inget avtal. Något åtagande för SG sker först när fastighetsöverlåtelseavtal tecknas och moderbolagsborgen biläggs som bilaga.
- Köpeavtalet med Håkansson har upphört och det pågår en arvsvist inom familjen. Arbetsgruppen för diskussion med andra fastighetsägare inom närområdet för att erhålla tillräckligt mycket mark för både träning- som tävlingsverksamhet. Nytt köpeavtal måste upprättas för tillkommande markförvärv.
- Ett nytt justerat fastighetsöverlåtelseavtal finns klart för undertecknande mellan parterna Svedala kommun och Svensk Galopp
- Landskapsgruppen har tagit fram skiss, som visar på ett mer effektivt utnyttjande av området på totalt ca 70 ha som avser både träning som tävling. En minskning med ca 40 ha från tidigare skisser.
- Arbetsgruppen arbetar för att kunna bli klara med ett komplett beslutsunderlag under april månad.

februari 2021

Med vänlig hälsning
Arbetsgruppen för Bara-projektet